

売土地

価格

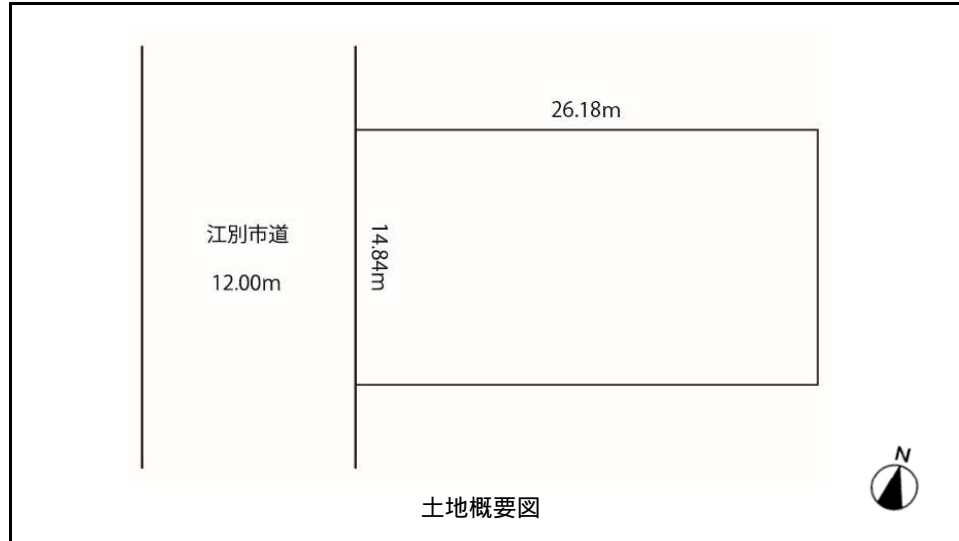
2,300万円

交通 JR函館本線「大麻駅」徒歩3分

(大麻駅南口迄 約230m)

所在地

江別市文京台東町31番16



権利 ( 所有権 )			
土地敷地面積 (公簿)	388.64 m <sup>2</sup> ( 117.56 坪 )	坪単価 約23万円	
地目 ( 宅地 )			
地勢 ( 平坦 )			
接面道路 ( 公道/江別市道 )			
道路方位・道路幅員 ( 西側 12.00m )			
制限	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	
	用途地域 ( 第2種中高層住居専用地域 )		
	道路斜線あり 隣地斜線制限あり		
	都市計画 市街化区域		
	土地区画整理事業 ( 計画無 ) 計画道路 ( 無 )		
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上下水道 ( 公営 ) 引込無</li> <li>・LPG ( 旭川ガス ) 引込無</li> <li>・汚水、雑排水、雨水 ( 公共下水 )</li> </ul>		
現況	月決駐車場		
引他	要相談		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・個人専用住宅用地 ( 収益物件は建築出来ません )</li> <li>・買戻し特約有り ( 個人専用住宅以外の用途に該当した場合等 )</li> </ul>		

\*この資料は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

北海道知事免許  
石狩(4)第7547号  
法人全日本不動産協会会員

# 株式会社三協管理センター

〒003-0805 札幌市白石区菊水5条3丁目1-8

電話(011)822-1235

FAX(011)811-1894

登録

11202234

担当者  
千葉

取引態様

媒介